


의 결 서

- 안건번호 : 2021 - 01 - 01
- 안 건 명 : 지도읍 읍내리 168-50 외 10필지 건축물(공동주택)
- 입안부서 : 신안군수(민원봉사과장)

주	문
○ 「지도읍 읍내리 168-50 외 10필지 건축물(공동주택)」 심의는 다음과 같이 “ 조건부 의결 ” 한다.	
1. 기반부 마감은 화강석(돌) 등 석재마감 요망	
2. 필로티 바닥도 석재 마감	
3. 4계절 변화가 일어나도록 식재 권고	
4. 신안군 상징수(동백,가시나무,털구슬나무 등) 보완	
5. 103동 쓰레기수거함 배치 고려	
6. 주출입구 차단기 위치가 단지내로 액간 이동 필요[또는 차단기가 꼭 필요한지 재검토 필요-차단기 작동할 동안 뒷차량 정체 초래(1차선 상황)]	
7. 차단기 없는 것이 교통상황에 유리	
8. 주변경관과 조화로운 색채조절 필요(주조색과 보조색 차이 없도록)	
9. 신안군 건축물 색채기준 대표 색상(지붕 파랑/ 벽체 흰색)	

2021 . 03. 10.

신안군 경관위원회 위원장 

의 결 서

- 안전번호 : 2021 - 01 - 02
- 안 건 명 : 지도읍 읍내리 382-3 외 4필지 건축물(공동주택)
- 입안부서 : 신안군수(민원봉사과장)

주	문
<p>○ 「지도읍 읍내리 382-3 외 4필지 건축물(공동주택)」 심의는 다음과 같이 “ 조건부 의결 ” 한다.</p> <ol style="list-style-type: none">1. 식재를 사계절에 변화가 일어나도록 안배2. 필로티 바닥재료 화강석으로 변경요3. 주위 주차 경관을 고려하여 여유주차대수 확보토록 권고4. 102동 층수와 101동과 격차 심하여 조화가 안됨(층수고려요망)5. 조경수종의 수관폭, 수고등 고려한 식재설계변경요망6. 102동 전면 6M 주차통로와 보행로간 사고위험이 예상되오니 안전펜스 또는 보행로 단(연석설치)설치하여 안전한 보행로 확보 필요함7. 주변경관과의 조화로운 색채반영요망(주조색 보조색 대비조정)8. 인근 건축물과의 조화로운 계획 요구됨(스카이라인등)9. 신안군 건축물의 색채기준 대표색상 지붕 파랑/벽체 흰색 검토 요구됨10. 주변 건축물과 경관적 조화를 이룰 수 있도록 건축위원회 심의를 거쳐 최종적으로 층수를 결정할 것	

2021 . 03. 10.

신안군 경관위원회 위원장 